

Database 'Compliance in Gebouwbeheer' gelanceerd

Tijdens het seminar van ISSO en partners op 13 november bleek maar weer eens dat voldoen aan wet- en regelgeving in de gebouwde omgeving altijd tot geanimeerde discussies leidt.

Voor iedere gebouwbeheerder staan drie vragen centraal:

- Waar moet ik aan voldoen?
- Hoe realiseer ik dat?
- Hoe toon ik dat aan?

De vastgoedorganisatie van Rabobank worstelde ook met deze vragen na een interne audit. Marcel van Bommel deelde hoe zijn organisatie hiermee aan de slag ging en een lijst met compliance-items opstelde met adviseurs.

Na gesprekken met diverse partijen over deze lijst en hoe deze compleet dekkend zou kunnen zijn voor het aantoonbaar compliant zijn kwam er een werkgroep bijeen die hiermee aan de slag wilde gaan en een database op te stellen. Bernd Karstenberg (Life Cycle Vision): "we zochten een onafhankelijke partij en daarom vroegen we ISSO als kennisplatform om deze database te valideren en het beheer van de database compliance in gebouwbeheer op zich te nemen." Zo ontstond een partnernetwerk dat de professionele input leverde voor de validatie van de database.

Tijdens het seminar lanceerde ISSO de eerste versie van de Database Compliance in Gebouwbeheer die gebouweigenaren, beheerders en adviseurs zal ondersteunen om op de 3 compliance-vragen goede antwoorden te geven. Nico Prenen, vastgoedbeheerder bij TU Delft, presenteerde nuttige feedback die de inspectie met de database van het gebouw waar het seminar plaatsvond en waarin ook de BouwCampus gevestigd is, opleverde.

Rob van Bergen van ISSO liet een preview van de database zien en nodigde de aanwezigen uit om feedback op de database te leveren vanuit hun eigen praktijk en zich aan te sluiten bij de groep die de database gaat doorontwikkelen. "Compliance leeft", zo constateerde Ted van Loosbroek van Deerns. "ISSO maakt het je makkelijker om compliance te realiseren."

Ontwikkelaars van software voor gebouwbeheer kunnen de database toepassen in hun applicaties door via een API-koppeling op de database aan te sluiten.

De 'Database Compliance in Gebouwbeheer' zal eind december 2018 in de Kennisbank van ISSO beschikbaar komen.

Marcel van Bommel trok de conclusie: "Tijdens de sessie bleek wel dat we (bijna) allemaal herkennen dat het actueel houden van de wet- en regelgeving een uitdaging is en dat we moeite hebben om de vele regels goed te interpreteren."

Op de productpagina van de ISSO Kennisbank kunt u alvast uw licentie voor de database reserveren. Daar vindt u ook de presentaties die tijdens het seminar gehouden zijn en kunt u zich aanmelden om een bijdrage te leveren aan de door-ontwikkeling van de database.

Bernd Karstenberg, een van de initiatiefnemers ten slotte: “Geslaagde lancering van de database. Nu doorpakken om zoveel mogelijk er met z'n allen er verder aan te bouwen!”

Link naar presentaties seminar:

Link naar product-pagina op ISSO-website: